

## Příloha k účetní závěrce společnosti PT Centrum a.s. k 31. 12. 2021

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb., kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2021 a končící dnem 31. prosince 2021.

### Obsah přílohy

#### Obecné údaje

Popis účetní jednotky

#### Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. Způsob ocenění majetku
  - 1.1. Ocenění cenných papírů a podílů
  - 1.2. Peněžní prostředky a ceniny
2. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování
3. Přepočítání cizích měn na českou měnu

#### Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát

1. Rozpis dlouhodobého finančního majetku
2. Pohledávky a závazky
  - 2.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti
  - 2.2. Závazky po lhůtě splatnosti



## Obecné údaje

### Popis účetní jednotky

Obchodní firma:	PT Centrum a.s.
Sídlo:	Vinohradská 2279/164, 130 00 Praha 3
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	014 03 401
Spisová značka:	B18929 vedená u Městského soudu v Praze
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3
Datum vzniku společnosti:	20. února 2013
Akcie:	100 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20 000,- Kč
Základní kapitál:	2 000 000,- Kč Splaceno: 100%

### Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:

Ve sledovaném období nedošlo k žádným změnám

### Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Funkce	Příjmení	Jméno
Předseda	Kapoun	Tomáš
Místopředseda	Špringer	Petr
Člen	Kapoun	Jakub

## Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

### 1. Způsob ocenění majetku

#### 1.1. Ocenění cenných papírů a podílů

Ve sledovaném účetním období firma vlastnila podílové cenné papíry v hodnotě 52.881.926,- CZK. Podílové cenné papíry byly oceněny pořizovací cenou.

#### 1.2. Peněžní prostředky a ceniny

Peněžní prostředky byly oceněny jmenovitou hodnotou.



## 2. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám.

## 3. Přepočítání cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost:  
- aktuální denní kurz vyhlášený ČNB

## Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

### 1. Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek	Počáteční zůstatek	Přírůstky (+)	Úbytky (-)	Přecenění (+/-)	Konečný zůstatek
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	52 881 926	0	0	0	52 881 926
<b>Celkem běžné období</b>	<b>52 881 926</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52 881 926</b>
<b>Celkem minulé období</b>	<b>52 881 926</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52 881 926</b>

### 2. Pohledávky a závazky


#### 2.1. Pohledávky

Počet dnů po splatnosti	Sledované období		Minulé období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
0 - 30	0	0	0	0
30 - 60	0	0	0	0
60 - 90	0	0	0	0
90 - 180	0	0	0	0
180 a více	0	0	0	0

#### 2.2. Závazky

Počet dnů po splatnosti	Sledované období		Minulé období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
0 - 30	0	0	0	0
30 - 60	0	0	0	0
60 - 90	0	0	0	0



Sestaveno dne:  28.01.2022	Sestavil:  Josef Burger	Podpis statutárního zástupce: 
----------------------------------	-------------------------------	--

# Výroční zpráva

## PT Centrum a.s.

### za rok 2021

#### Obsah:

1. Základní informace a platné údaje o společnosti.
2. Podnikatelská činnost za rok 2021 a plány společnosti do roku 2022.
3. Finanční situace společnosti v roce 2021.
4. Přílohy

#### **1. Základní informace a platné údaje o společnosti.**

Název účetní jednotky: PT Centrum, a.s.

Identifikační číslo: 01403401

Sídlo: Vinohradská 2279/164, Vinohrady, 130 00 Praha

Právní forma: akciová společnost

Akcie: 100 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20 000,- Kč.

Akcie jsou neomezeně převoditelné.

Základní kapitál: 2 000 000 Kč

Předseda představenstva: JUDr. Tomáš Kapoun

Místopředseda představenstva: Ing. Petr Špringer

Člen představenstva: Mgr. Jakub Kapoun

Předseda dozorčí rady: Martin Prachař

Člen dozorčí rady: Petr Kapoun

Člen dozorčí rady: David Špringer

Akcionáři: JUDr. Tomáš Kapoun (majitel 10 kusů akcií za 200 000 Kč).

Ing. Petr Špringer (majitel 90 kusů akcií za 1 800 000 Kč).

Společnost PT Centrum vznikla dne 20. února 2013 zápisem do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze.

#### **2. Podnikatelská činnost za rok 2021 a plány společnosti do roku 2022.**

Společnost PT Centrum a.s. je jediným vlastníkem společností PROJEKT CENTRÁL a.s. a PROJEKT LABE a.s.. Jejím účelem je vykonávat kontrolní a dozorovou činnost nad aktivitami těchto společností. Jedná se o hlavní účel existence společnosti PT Centrum a.s.. Tuto činnost provádí od svého vzniku v roce 2013 a bude jí provádět i v roce 2022.

### **3. Finanční situace společnosti v roce 2021.**

Finanční situace společnosti a výsledky hospodaření jsou vyjádřeny v dokumentech, které jsou obsaženy v přílohách k výroční zprávě.

### **4. Přílohy**

Účetní závěrka za rok 2021 a zpráva auditora o jejím ověření.

Two handwritten signatures in blue ink, one on the left and one on the right, positioned below the text of section 4.

Zpráva  
o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích  
mezi propojenými osobami podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních  
korporacích v platném znění

---

**Ovládající osoby:**

***Ing. Petr Špringer***

nar. 29. října 1959  
Výholec 1147/25, Komín, 624 00 Brno  
akcionář – 90% akcií

**Ovládaná osoba:**

- obchodní firma: PT Centrum a.s.  
- sídlo: Vinohradská 2279/164  
130 00 Praha 3  
Identifikační číslo: 014 03 401

***Statutární orgán:***

Předseda: TOMÁŠ KAPOUN, dat. nar. 25. února 1960, Havlenova 75/22, Štýřice,  
639 00 Brno  
Místopředseda: PETR ŠPRINGER, dat. nar. 29. října 1959, Výholec 1147/25, Komín,  
624 00 Brno  
JAKUB KAPOUN, dat. nar. 16. března 1985, Klatovská 200/12,  
Ponava, 602 00 Brno

**Propojené osoby:**

***Ing. Petr Špringer***

nar. 29. října 1959  
Výholec 1147/25, Komín, 624 00 Brno  
akcionář – 90% akcií

Zpráva za období: 1.1.2021 do 31.12.2021

I. ***Vztahy mezi ovládanou osobou a společníkem***

---

Uzavřené smlouvy

Mezi ovládající osobou a osobou ovládanou nebyla v roce 2021 uzavřena žádná smlouva.

Jiné právní úkony a ostatní opatření

Nebyly žádné.

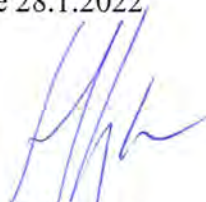
II. *Vztahy mezi propojenými osobami*


---

Ing. Petr Špringer a PT Centrum a.s.

Běžné obchodní vztahy se odvíjí v cenách obvyklých na základě smluv a objednávek. Běžné smlouvy o půjčce se řídí Obchodním zákoníkem a jsou úročeny dle diskontní sazby. Z uvedených vztahů nevznikla ovládané osobě žádná výhoda, nevýhoda ani újma.

V Brně dne 28.1.2022

  
JUDr. Tomáš Kapoun  
Předseda

  
Ing. Petr Špringer  
Místopředseda